

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w realizacji zadania pn. „**Modernizacja akustyczna Szkoły Podstawowej nr 143 im. Stefana Starzyńskiego, al. Stanów Zjednoczonych 27 w Warszawie**”.

Zakres niniejszego przetargu obejmuje wykonanie modernizacji akustycznej budynku Szkoły Podstawowej nr 143 w korytarzach i salach lekcyjnych zlokalizowanych na parterze oraz 1-szym i 2-gim piętrze budynku.

Modernizacja akustyczna budynku Szkoły polegać będzie na zamontowaniu sufitów podwieszanych wypełnionych płytami akustycznymi wykonanymi z prasowanej wełny mineralnej. Sposób rozmieszczenia i mocowania sufitów podwieszanych zawarty jest w projekcie budowlanym, stanowiącym integralną część dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia. Sufity podwieszane obniżą wysokości pomieszczeń o ok. 20 cm. Konieczna będzie wymiana oświetlenia we wszystkich pomieszczeniach i zastosowanie oświetlenia wbudowanego w sufit podwieszany.

W trakcie wykonywania robót, Wykonawca zobowiązany będzie do usuwania (lub omijania) we własnym zakresie wszelkich kolizji jakie napotka podczas montażu sufitów podwieszanych.

UWAGA: WPROWADZA SIĘ ZMIANY W PROJEKCIE TECHNICZNYM.

W salach lekcyjnych i na korytarzach jako wypełnienie należy zastosować płyty akustyczne o grubości 15-25 mm i współczynniku $\alpha \geq 0,95$, w sali gimnastycznej płyty wzmocnione, o grubości 40 mm i współczynniku $\alpha = 1,0$.

Każdorazowo, przed zamontowaniem płyt akustycznych, Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawiania kart materiałowych elementów przewidywanych do zastosowania.

Należy również przewidzieć, że po wykonaniu robót związanych z montażem płyt akustycznych, niezbędne będzie wykonanie poprawek malarskich w pomieszczeniach, w obrębie wykonywania robót. Zamawiający nie przewiduje wymiany instalacji elektrycznej, a jedynie przedłużenie przewodów do podłączenia lamp na nowej wysokości i w nowym miejscu.

Po wykonaniu robót, Wykonawca zobowiązany będzie do przeprowadzenia pomiarów czasu pogłosu i stwierdzenia skuteczności modernizacji akustycznej pomieszczeń szkoły.

Roboty te, nie ujęte w przedmiarach, należy skalkulować we własnym zakresie.

Zakres robót objętych specyfikacją techniczną - CPV

- | | |
|--|----------------------------|
| - roboty w zakresie izolacji dźwiękoszczelnych | - 45323000 – 7 / wiodący / |
| - roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe | - 45450000 - 6 |

Spełnienie wymogu zatrudnienia osób na umowę o pracę zgodnie z art.29 ust. 3a.

Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu stosuje klauzulę społeczną na podstawie art. 29 ust. 4 pkt. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r., Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.) polegającą na zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę, przez wykonawcę, osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia na roboty budowlane. Realizacja zamówienia przez te osoby ma na celu podniesienie jakości i terminowości wykonania zamówienia. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy zatrudnił na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy co najmniej 4 osoby świadczące pracę związaną z wykonywaniem czynności w trakcie realizacji przedmiotu umowy z wyłączeniem kadry kierowniczej, inżynierów oraz pracowników administracji.

Powyższy warunek zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na umowę o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia zatrudnionych już u Wykonawcy pracowników. Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę to m.in: roboty związane m.in: z montażem sufitów podwieszanych, robotami elektrycznymi, montażem osprzętu instalacji elektrycznej, drobnymi robotami malarskimi, itp .